

ALGEMENE VOORWAARDEN HWS VERHUUR B.V.

Gedeponeerd ter griffie van de rechtbank te Haarlem op 04-03-2010 onder nummer 8/2010.

Art.1 Toepasselijkheid

- 1.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle onderhandelingen die wij voeren, aanbiedingen die wij doen en overeenkomsten die wij sluiten. Afwijkingen zijn alleen geldig indien schriftelijk door ons geaccordeerd.
- 1.2 Waar wij en onze wederpartij in deze voorwaarden worden aangeduid als "verhuurder" resp. "huurder" geldt de betreffende bepaling waar mogelijk onverminderd ook voor andere dan huurovereenkomsten.
- 1.3 Eventuele algemene voorwaarden van huurder die met verhuurder een overeenkomst sluit worden door verhuurder verworpen.

Art.2 Aanbiedingen/totstandkoming overeenkomsten

Onze aanbiedingen zijn vrijblijvend. Een overeenkomst komt tot stand:

- 1) Wanneer verhuurder de door huurder voor akkoord getekende orderbevestiging heeft ontvangen van huurder. Een door huurder verzonden concept (huur)contract wordt aangemerkt als een orderbevestiging.
- 2) Door ondertekening van een (huur)contract.

Art.3 Duur en beëindiging huurovereenkomsten

- 3.1 Een huurovereenkomst gaat in op het moment van ter beschikkingstelling en eindigt bij terugbezorging of afmelding. Bij afmelding wordt door ons een afmeldnummer opgegeven. De afmelding kan uitsluitend worden bewezen door opgave van dat afmeldnummer. Bij gebreke van voldoening aan het bepaalde in art. 6 leden 2 en 3, eindigt de huur pas bij daadwerkelijke afvoer van het gehuurde.
- 3.2 De huurovereenkomst kan door verhuurder in de volgende gevallen tussentijds onmiddellijk worden beëindigd zonder aanmaning of ingebrekestelling:
 - Wanneer de huurder in gebreke is met enige uit de overeenkomst voortvloeiende verplichting.
 - Wanneer zich omstandigheden voordoen of bekend worden die naar het oordeel van verhuurder zijn risico aanmerkelijk verzwaren
 - Wanneer het gehuurde ernstig wordt beschadigd of tenietgaat.
- 3.3 In geval van tussentijdse beëindiging zal de huursom onmiddellijk opeisbaar zijn

Art.4 Vervanging

Verhuurder is te allen tijde gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk door derden te laten uitvoeren en/of het verhuurde geheel of gedeeltelijk door een zoveel mogelijk gelijksoortig object te vervangen.

Art.5 Huurprijs

- 5.1 De huurprijs geldt exclusief BTW en andere belastingen of heffingen, het eventueel halen en brengen van het gehuurde, brandstofkosten, accuwater, hydraulische olie e.d.
- 5.2 De huurprijs is verschuldigd, ook wanneer huurder het gehuurde gedurende een zekere periode niet heeft gebruikt.
- 5.3 De huurprijs is gebaseerd op werkdagen van acht uren en werkweken van veertig uren. Wordt het gehuurde gedurende minder uren gebruikt, laat zulks de huurprijs onverlet. Wordt er gedurende meer uren met het gehuurde gewerkt, dient huurder zulks onmiddellijk aan verhuurder te melden en zal de huurprijs dienovereenkomstig worden verhoogd.
- 5.4 Huurder is in geen geval bevoegd om hetgeen hij aan verhuurder verschuldigd is in verband met de huurovereenkomst, waaronder tevens te verstaan eventuele vorderingen terzake van schadevergoeding, op te schorten of te verrekenen met hetgeen verhuurder uit welke hoofde dan ook verschuldigd is of zal zijn aan huurder.

Art.6 Bezorging en afhalen

- 6.1 Indien gewenst, kan verhuurder zorgen voor vervoer van het gehuurde van en naar de plaats van gebruik. De kosten daarvan worden afzonderlijk gefactureerd. Bij gebreke van adequate, door de huurder aan te brengen voorzieningen, zoals rijplaten e.d. zal het gehuurde worden afgeleverd op de openbare weg, zo dicht mogelijk bij de bouwplaats.
- 6.2 Bij afmelding dient het gehuurde zodanig te worden geplaatst dat het geen gevaar oplevert en zonder bijzondere moeite kan worden opgeladen en afgevoerd.
- 6.3 Hoogwerkers en andere gemotoriseerde objecten zullen, indien ze door verhuurder moeten worden afgehaald, door huurder worden voorzien van voldoende brandstof en/of accuspanning zodat ze op eigen kracht op het transporterende voertuig kunnen worden gereden.

Art.7 Verplichtingen huurder

- 7.1 Huurder is gehouden het gehuurde als goed huysvader te behandelen. Hij is volledig aansprakelijk voor het gehuurde en de gevolgen van het gebruik daarvan. Hij zal verhuurder dienen te vrijwaren voor iedere aanspraak van derden ter zake.
- 7.2 Het is huurder niet toegestaan zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van verhuurder het gehuurde te verwijderen van de plaats of het werk waarvoor het bestemd is en op een andere plaats of ander werk in te zetten. Het is huurder evenmin toegestaan het gehuurde onder te verhuuren of op enigerlei wijze aan derden ter beschikking te stellen.

7.3 Huurder is er voor verantwoordelijk dat het gehuurde niet wordt vermengd met soortgelijke goederen van zichzelf of van derden.

7.4 Huurder is verplicht het gehuurde bij ontvangst te controleren op zichtbare gebreken, beschadigingen e.d. en hieromtrent binnen vrientwintig uur na aflevering schriftelijk te reclameren. Bij gebreke daarvan wordt het gehuurde geacht door huurder in goede en schone staat te zijn ontvangen en zullen alle na beëindiging van de huur geconstateerde gebreken en beschadigingen geacht worden door huurder veroorzaakt te zijn en zullen reparatiekosten alsmede de huurwaarde over de reparatietermijn aan huurder in rekening worden gebracht. Huurder heeft het recht bij teruggave de toestand van het gehuurde door een deskundige te laten vaststellen. Bij gebreke daarvan is de schadeopstelling van verhuurder bindend. Ten aanzien van de reparatiekosten rust op de verhuurder geen andere bewijslast dan overlegging van een gespecificeerde rekening.

7.5 Defecten, veroorzaakt door onoordeelkundig gebruik van het gehuurde zoals gebruik voor andere doeleinden dan waarvoor het is vervaardigd; onvoldoende onderhoud; gebruik van verkeerde brandstof of smeermiddelen; overbelasting; verkeerde plaatsing of (elektrische) aansluiting, zijn voor rekening van huurder.

7.6 Huurder is verplicht alle overheidsvoorschriften, met name milieu- en veiligheidsvoorschriften, stipt in acht te nemen. Huurder is gehouden tot vrijwaring van verhuurder voor iedere aansprakelijkheid ter zake.

7.7 Belastend gebruik van het gehuurde, zoals gebruik in verband met verfspuit-, straal- en/of gritwerkzaamheden, chemicaliën, nucleaire straling, asbest en andere (milieu)gevaarlijke stoffen is verboden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder.

7.8 Na afloop van de huurperiode is huurder verplicht het gehuurde terug te leveren in de staat waarin het verkeerde ten tijde van het afleveren aan huurder bij het begin van de huurperiode.

7.9 Bij terugbezorging of afmelding van het gehuurde dient huurder ervoor te zorgen dat alle bij het gehuurde behorende bescheiden, zoals instructieboeken en keuringsbewijzen, gelijktijdig worden aangeleverd.

7.10 In gevallen waarin het gehuurde is blootgesteld aan stoffen of omstandigheden die risico's opleveren, ook nadat de werkzaamheden door huurder zijn beëindigd (zoals bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend, asbest, nucleaire stoffen en andere (milieu)gevaarlijke stoffen), dient huurder aan de verhuurder bij het einde van de huurperiode een schoonverklaring (of soortgelijke verklaring) van het gehuurde door een bevoegde instantie te overleggen.

7.11 Indien huurder het gehuurde aan het einde van de huurperiode om welke reden dan ook niet teruglevert aan verhuurder in de staat waarin het gehuurde zich bevond aan het begin van de huurperiode, dan wel bij teruglevering niet de in het vorige lid genoemde schoonverklaring aan verhuurder overhandigt, is huurder gehouden om alle kosten ten aanzien van herstel en/of reiniging en/of het verkrijgen van een schoonverklaring als bedoeld in het vorige lid aan verhuurder te vergoeden. Gedurende de periode die nodig is voor het herstel, de reiniging en/of het verkrijgen van de schoonverklaring als bedoeld in het vorige lid wordt de huurperiode dienovereenkomstig verlengd en is huurder gehouden om de overeengekomen huurprijs gedurende de verlenging door te betalen.

7.12 Huurder dient het gehuurde steeds zodanig te beheren en achter te laten dat derden van het gehuurde geen gebruik of misbruik kunnen maken. In het bijzonder dient hij te waken voor diefstal en beschadiging.

7.13 Huurder is gehouden te allen tijde verhuurder of diens vertegenwoordigers en assuradeuren in staat te stellen het verhuurde te controleren, af te stellen, te repareren of te vervangen.

7.14 Huurder dient het gehuurde uitsluitend te doen gebruiken door daartoe bekwaam personeel.

Art.8 Verplichtingen van verhuurder

- 8.1 Bij gebreke van instructies op het gehuurde of in het bijgeleverde instructieboek, zal verhuurder huurder of diens vertegenwoordiger bij aflevering instrueren omtrent de werking en het dagelijks onderhoud van het gehuurde.
- 8.2 Periodieke keuringen, reparaties, groot onderhoud, vervanging van versleten onderdelen daaronder begrepen, die veroorzaakt zijn door normale slijtage, worden verricht door en komen voor rekening van verhuurder.

Art.9 Zekerheid

Verhuurder zal op ieder moment van huurder mogen verlangen dat deze zekerheid stelt voor de nakoming van zijn uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen. Verhuurder zal pas na het verkrijgen van die zekerheid verplicht zijn tot aanvang of voortzetting van zijn prestaties.

Art.10 Betaling, verzuim

- 10.1 Betaling dient, zonder schuldvergelijking of aftrek te geschieden binnen dertig dagen na factuurdatum. Bij gebreke daarvan verkeert huurder van rechtswege in verzuim en zal een vertragingrente verschuldigd zijn van één procent over

het onbetaald gelaten bedrag voor elke maand of gedeelte daarvan waarmee de betalingstermijn is overschreden.

10.2 Betalingen strekken eerst tot voldoening van kosten, daarna van rente en pas vervolgens van hoofdsommen in de volgorde van hun ouderdom, ongeacht hetgeen huurder met betrekking tot zijn betaling aangeeft.

10.3 Zodra de huurder in verzuim is, zal verhuurder de overeenkomst, voorzover die nog niet is uitgevoerd, mogen ontbinden, onverminderd het recht op vergoeding van alle schade en gederfde winst.

Art.11 Kosten

Huurder zal gehouden zijn alle door verhuurder ter handhaving van zijn rechten gemaakte kosten te voldoen. De buitengerechtigde kosten zullen gefixeerd zijn op vijftien procent van de geldswaarde van de verplichting waarvan de verhuurder de nakoming vordert, met een minimum van € 500,-. Onder de gerechtelijke kosten zullen alle werkelijke kosten vallen inclusief de volledige door verhuurder te betalen advocaatkosten, zulks in afwijking van het bepaalde in de artikelen 56 en 57 van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering.

Art.12 Aansprakelijkheid verhuurder

- 12.1 Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade van huurder, behoudens voor zover leidinggevenden van verhuurder opzet of bewuste roekeloosheid terzake van het ontstaan van de schade treft.
- 12.2 Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade, veroorzaakt door ondergeschikten of personen van wie hij zich bij de uitvoering van de overeenkomst bedient, ook niet indien deze aan hun opzet of bewuste roekeloosheid te wijten is.
- 12.3 Verhuurder is jegens huurder nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder onder meer begrepen omzetderving, winstderving en schade door bedrijfsstagnatie.
- 12.4 Verhuurder is jegens huurder nimmer tot verdere schadevergoeding gehouden dan tot het bedrag dat op grond van een door hem gesloten verzekering terzake wordt uitgekeerd. Zijn aansprakelijkheid zal voorts in alle gevallen beperkt zijn tot de hoogte van het factuurbedrag van de prestatie met betrekking waartoe de schadevergoeding gevorderd wordt.
- 12.5 Adviezen met betrekking tot toepassing en gebruik van het verhuurde worden vrijblijvend gegeven. Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor schade die voortvloeit uit het opvolgen door huurder van de gegeven adviezen, behoudens voor zover leidinggevenden van verhuurder in verband met het ontstaan van de schade opzet of bewuste roekeloosheid treft.

Art.13 Vrijwaring

De huurder dient verhuurder te vrijwaren tegen alle aanspraken van derden, behoudens voorzover leidinggevenden van verhuurder terzake van de aanspraken van derden opzet of bewuste roekeloosheid treft.

Art.14 Verzuim van verhuurder

Verhuurder zal pas in verzuim zijn nadat hij bij aangetekende brief of deurwaardersexploot gesommeerd is tot nakoming met gunning van een redelijke termijn waarbinnen hij alsnog zal kunnen presteren.

Art.15 Overmacht

- 15.1 Indien verhuurder door overmacht niet aan zijn verplichtingen kan voldoen, zal hij op die grond de overeenkomst door eenvoudige schriftelijke verklaring geheel of gedeeltelijk kunnen ontbinden zonder tot enige schadevergoeding verplicht te zijn.
- 15.2 Onder overmacht wordt verstaan iedere van de wil van verhuurder onafhankelijke omstandigheid die nakoming onmogelijk of onredelijk bezwarend maakt, ongeacht of deze ten tijde van het sluiten van de overeenkomst voorzienbaar was.
- 15.3 Indien en voor zover ten tijde van het opkomen van de overmacht reeds gedeeltelijk door verhuurder is gepresteerd, zal voor dat gedeelte betaling kunnen worden gevorderd en voor het nog niet gepresteerde gedeelte ontbinding kunnen worden ingeroepen.

Art.16 Diefstal en verlies

Indien het gehuurde door diefstal of verlies verloren gaat wordt de huur berekend tot op het moment waarop dit aan verhuurder is gemeld. Daarenboven dient huurder de economische dagwaarde van de goederen te voldoen.

Art.17 Bewijs

Ten aanzien van de omvang van alle uit de overeenkomst voortvloeiende vorderingen, zal de boekhouding van verhuurder, behoudens tegenbewijs, beslissend zijn.

Art.18 Rechts- en forumkeuze

- 18.1 Op alle overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 18.2 Alle geschillen zullen, behoudens andersluidende dwingend-rechtelijke bevoegdheid, uitsluitend worden berecht door de bevoegde rechter te Haarlem. Het zal verhuurder evenwel vrij staan desgewenst de huurder te dagvaarden voor de rechter van diens woonplaats.